

## VERBALE DI GARA N.2

### PER L'AFFIDAMENTO DI MESSA IN SICUREZZA DEL FABBRICATO EX SCUOLE VIA BORGO" COMUNE DI MONDAINO

**CIG:7245449DA6**

**CUP: D19J16026270004**

L'anno 2017, addì 6 del mese di dicembre alle ore 15,00, nell'Ufficio Tecnico, il **Rup** Avvalendosi dei funzionari Responsabili dell'Area Amministrativa e Finanziaria:

- Geom. Giuliana Generali – Rup
- Dott.ssa Natascia Salsi Segretario Comunale – resp. Area Amministrativa
- Rag. Luigi Calesini, Responsabile Area Finanziaria anche con funzioni di verbalizzante

#### PREMESSO CHE:

In data 21/11/2017 alle ore 9,00 si è svolta la 1° seduta relativa alla gara in oggetto alla presenza dei funzionari di cui sopra,

Richiamate a tal fine:

- la determina del responsabile Area tecnica n. 128 del 19/10/2017 con la quale si è proceduto, per garantire maggiormente i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza stabiliti dalla legge, in via preventiva, alla pubblicazione di un avviso pubblico per individuare i soggetti che manifestano l'interesse alla partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza del fabbricato ex scuole via Borgo", dando atto che, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 verranno invitate alla procedura negoziata un numero di cinque Ditte rispondenti e in possesso dei requisiti richiesti;
- Il verbale di gara n. 1 ;

Dato atto che la precedente seduta si era chiusa con la sospensione dei lavori del seggio di gara al fine di richiedere alla ditta "**C.O.G.E.S. SRL**" con sede in Corso garibaldi, 117 61048 – San'Angelo in Vado (pu) quale miglior offerente con un ribasso percentuale del 26,271 spiegazioni e giustificazioni sul prezzo offerto pari ad € 85.041,33 su l'importo posto a base di gara di € 115.343,12 (oltre € 2.000,00 di oneri di sicurezza);

Vista la comunicazione inoltrata in data 22/11/2017 prot. 5178 alla "**C.O.G.E.S. SRL**" Chiedendo spiegazioni e giustificazioni in merito all'offerta formulata superiore alla soglia di anomalia risultante 15,548%.

Valutati ed esaminati i chiarimenti giustificativi pervenuti dalla Ditta **C.O.G.E.S. SRL** in data 30/11/2017 prot.5264 e ritenuti gli stessi meritevoli di accoglimento per le ragioni di seguito esplicitate:

-La ditta ha saputo dimostrare di essere in grado di eseguire l'opera oggetto di appalto applicando i prezzi offerti in sede di gara senza che ciò possa comportare violazione delle norme di legge vigenti in materia di sicurezza di salute nei luoghi di lavoro.

-Richiamando integralmente il documento giustificativo presentato dalla ditta si evidenzia in particolare: *.../ prezzi posti quale base di gara dalla Stazione Appaltante, sono desunti dal Prezziario della Regione Emilia Romagna che, rispetto al Prezziario della Regione Marche, quale ns. riferimento, è già maggiorato di oltre il 10%;...*

-visto inoltre l'analisi del prezzo sulla voce (n.2) del computo che risulta la più rilevante

Pertanto a seguito della disamina effettuata, preso atto di tutto quanto dichiarato dalla ditta **C.O.G.E.S. SRL** con sede in Corso Garibaldi, 117 61048 – San'Angelo in Vado (pu) , negli elaborati presentati e sulla base delle giustificazioni fornite , ritiene congrua l'offerta

Pertanto si procede all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto relativo ai lavori di "Messa in sicurezza del fabbricato ex scuole via Borgo " dell'Importo posto a base di gara di € 115.343,12 (oltre € 2.000,00 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ), alla ditta :

**"C.O.G.E.S. SRL." con sede in Corso garibaldi, 117 61048 – San'Angelo in Vado (pu)**

quale offerente il ribasso percentuale del **26,271**(ventisei virgola ducentosettantuno per cento), **per il prezzo netto di € 85.041,33** (oltre € 2.000,00 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ),

L'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto sarà approvata, ai sensi dell'art. 33, comma 1 D.Lgs. n. 50/2016, con determinazione adottata dall'organo competente della stazione appaltante dopo che sarà stata conclusa la procedura di verifica del possesso dei requisiti prescritti

La seduta viene chiusa alle ore 16.00

Letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP

Geom. Generali Giuliana



I Componenti

Dott.ssa. Natascia Salsi

Rag. Calesini Luigi