

**VERBALE DI GARA**  
**PER L’AFFIDAMENTO DI OPERE DI RISANAMENTO**  
**AREE INTERESSATE DA DISSESTO IDROGEOLOGICO**  
**– VIA FONTELEALI DEL COMUNE DI MONDAINO –**  
**CIG 70944583F2 – CUP D17H1600088002**

L'anno 2017, addì 2 del mese di Agosto, alle ore 9,00, nell'Ufficio Tecnico, il **Rup** Avvalendosi dei funzionari Responsabili dell'Area Amministrativa e Finanziaria:

- Geom. Giuliana Generali – Rup
- Dott.ssa Natascia Salsi Segretario Comunale – resp. Area Amministrativa
- Rag. Luigi Calesini, Responsabile Area Finanziaria anche con funzioni di verbalizzante

**PREMESSO CHE:**

Richiamate:

- la determina del responsabile Area tecnica n. 70 del 16/06/2017 con la quale si è proceduto, per garantire maggiormente i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza stabiliti dalla legge, in via preventiva, alla pubblicazione di un avviso pubblico per individuare i soggetti che manifestano l'interesse alla partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di *“Opere di sistemazione del versante con realizzazione di opere di contenimento strutturale della via fonte leali*, dando atto che, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 verranno invitate alla procedura negoziata un numero di cinque Ditte rispondenti e in possesso dei requisiti richiesti;

- Che tale avviso è stato pubblicato dal 17/06/2017 al 24/06/2017

- la Determina del Responsabile Area tecnica n. 78 del 10/07/2017 con la quale è stata indetta la gara, per conto del Comune di Mondaino, ai sensi dell'art.36 lettera b) del Dlgs 50/16 per l'esecuzione dei lavori di cui sopra e approvati altresì gli atti di gara, lettera di invito e disciplinare e acquisito il capitolato;

- nella lettera di invito veniva indicato, come termine perentorio per presentare le domande, quello del 31/07/2017, ore 13,00;

**PRENDE ATTO CHE:**

a) sono state invitate pertanto le seguenti ditte:

- Impresa Tecnorock s.r.l. di San Costanzo;
- Soc Nuova Cooperativa selciatori PC A.r.l. di Pesaro
- Dino COsner di Mezzano TN
- Consorzio con.co.s di Sant'arcangelo di Romagna
- Impresa Mattei srl di Villa Verucchio (Rn);

b) sono pervenute, nel termine perentorio previsto all'art. 8 della lettera di invito, ore 13,00 del 31 Luglio 2017, le domande e le offerte delle società di seguito riportate:

- Impresa Mattei srl di Villa Verucchio (Rn);
- Consorzio con.co.s di Sant'arcangelo di Romagna;
- Soc Nuova Cooperativa selciatori PC A.r.l. di Pesaro;
- Impresa Tecnorock s.r.l. di San Costanzo;

**PROCEDE:**

con le seguenti operazioni:

**ENUMERA:**

come di seguito e prendendo come criterio previamente individuato nella manifestazione di interesse, quello di arrivo, le offerte pervenute nel termine previsto dalla lettera di invito, decidendo che tale sarà l'ordine di valutazione delle singole offerte:

- Impresa Mattei srl di Villa Verucchio;
- Consorzio con.co.s di Sant'arcangelo di Romagna;
- Soc Nuova Cooperativa selciatori PC A.r.l. di Pesaro;
- Impresa Tecnorock s.r.l. di San Costanzo;

## **RILEVA**

che non sono pervenute offerte fuori termine,

## **ESAMINA**

i plichi pervenuti rilevando che:

risultano **CONFORMI / NON CONFORMI** a quanto richiesto e come di seguito riportato e contengono due buste, contrassegnate rispettivamente con la dicitura (anch'esse elemento di conformità/non conformità):

1. "Busta A – Documentazione Amministrativa"
2. "Busta B – Offerta economica"

- Impresa Mattei srl di Villa Verucchio;
- Consorzio con.co.s di Sant'arcangelo di Romagna;
- Soc Nuova Cooperativa selciatori PC A.r.l. di Pesaro;
- Impresa Tecnorock s.r.l. di San Costanzo;

### **Plico principale:**

| <b>Candidato</b>                                     | <b>CONFORMITA'</b> | <b>NON CONFORMITA'<br/>(motivi)</b> |
|--|--------------------|-------------------------------------|
| Impresa Mattei srl di Villa Verucchio                | <b>SI</b>          |                                     |
| Consorzio con.co.s di Sant'arcangelo di Romagna      | <b>SI</b>          |                                     |
| Soc Nuova Cooperativa selciatori PC A.r.l. di Pesaro | <b>SI</b>          |                                     |
| Impresa Tecnorock s.r.l. di San Costanzo             | <b>SI</b>          |                                     |

## **DA' INIZIO:**

quindi, all'esame delle buste contrassegnate con la dicitura "Busta A – Documentazione amministrativa", dando lettura delle istanze di ammissione alla gara dei partecipanti e visionando il contenuto e gli allegati richiesti, li riscontra **CONFORMI / NON CONFORMI**, come di seguito riportato:

| <b>Candidato</b>                                     | <b>CONFORMITA'</b> | <b>NON CONFORMITA'<br/>(motivi)</b> |
|--|--------------------|-------------------------------------|
| Impresa Mattei srl di Villa Verucchio                | <b>SI</b>          |                                     |
| Consorzio con.co.s di Sant'arcangelo di Romagna      | <b>SI</b>          |                                     |
| Soc Nuova Cooperativa selciatori PC A.r.l. di Pesaro | <b>SI</b>          |                                     |
| Impresa Tecnorock s.r.l. di San Costanzo             | <b>SI</b>          |                                     |

IL Rup

### **VERIFICATA**

la conformità della Busta A dei concorrenti che contiene la domanda di ammissione, verificata la completezza della stessa per tutti i concorrenti, così come la corretta presenza di tutti gli allegati richiesti, debitamente compilati e quindi dell'intero contenuto della busta,

### **AMMETTE**

i partecipanti alla fase successiva della gara procedendo così all'apertura delle buste contrassegnate con la dicitura "Busta B - Offerta economica" che risultano CONFORMI / NON CONFORMI a quanto richiesto, come di seguito riportato:

| <b>Candidato</b>                                     | <b>CONFORMITA'</b> | <b>NON CONFORMITA'<br/>(motivi)</b> |
|--|--------------------|-------------------------------------|
| Impresa Mattei srl di Villa Verucchio                | <b>SI</b>          |                                     |
| Consorzio con.co.s di Sant'arcangelo di Romagna      | <b>SI</b>          |                                     |
| Soc Nuova Cooperativa selciatori PC A.r.l. di Pesaro | <b>SI</b>          |                                     |
| Impresa Tecnorock s.r.l. di San Costanzo             | <b>SI</b>          |                                     |

### **SUCCESSIVAMENTE AMMETTE**

i partecipanti alla fase successiva della gara.

IL RUP ASSISTITO DALLA DOTT.SSA NATASCIA SALSI E DAL RAG. CALESINI LUIGI  
PROSEGUE IN SEDUTA PUBBLICA LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA,  
RIASSUMENDO

il criterio quantitativo che contribuirà alla scelta dell'offerta secondo il criterio del prezzo più basso.

Si considera la cifra posta a base d'asta: pari ad € 68.900,53 oltre agli oneri della sicurezza per un importo complessivo di progetto pari ad € 70993,72

| Candidato  | OFFERTA   | RIDUZIONE PERCENTUALE |
|--|-----------|-----------------------|
| Impresa Mattei srl di Villa Verucchio                | 56.643,13 | 17,79%                |
| Consorzio con.co.s di Sant'arcangelo di Romagna      | 52.846,71 | 23,30%                |
| Soc Nuova Cooperativa selciatori PC A.r.l. di Pesaro | 52.900,00 | 23,22%                |
| Impresa Tecnorock s.r.l. di San Costanzo             | 55.464,93 | 19,50%                |

Considerato che risulta migliore offerente il Consorzio con.co.s di Sant'arcangelo di Romagna, la Commissione procede, ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 33 comma 1, dello stesso D.Lgs. n. 50/2016 a dichiarare la proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto al Consorzio con.co.s di Sant'arcangelo di Romagna;

L'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto sarà approvata, ai sensi dell'art. 33, comma 1 D.Lgs. n. 50/2016, con determinazione adottata dall'organo competente della stazione appaltante dopo che sarà stata conclusa la procedura di verifica del possesso dei requisiti prescritti.

La seduta viene chiusa alle ore 11 e 00.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP

Geom. Generali Giuliana



I Componenti

Dott.ssa. Nataschia Salsi

Rag. Calesini Luigi